

Hallituksen toimintakertomus 1.1.-31.12.2022

Kuopion Vesi Oy huolehtii vesihuollosta Kuopion kaupungin ja Siilinjärven kunnan yhtiölle määrittämällä toiminta-alueilla.

Yhtiön osakkaat ja osakkeet

Yhtiön omistavat Kuopion kaupunki (omistusosuus 86 %) ja Siilinjärven kunta (omistusosuus 14 %).

Yhtiössä on 4571 kpl osaketta, joista Kuopion kaupunki omistaa 3931 osaketta ja Siilinjärven kunta 640 osaketta. Osakassopimuksen mukaan osakkaat eivät voi myydä, muutoin luovuttaa tai pantata, kokonaan tai osittain, osakkeita tai luovuttaa liiketoimintaa tai sen merkittäviä osia kolmansille osapuolille muutoin kuin omistajakuntien valtuustojen yhdenmukaisella päätöksellä.

Yhtiön hallitus, toimitusjohtaja ja tilintarkastaja

Yhtiön hallituksen jäseninä ovat toimineet 1.1. – 23.5.2022 Petteri Heikkinen, Anja Lappi-Hautamäki, Hanna Niemi, Ari Orsjoki, Pasi Rissanen, Anna Huttunen ja Ari Kainulainen. Ajalla 24.5.-31.12.2022 hallituksen jäseninä ovat toimineet Veijo Karkkonen, Tanja Ahonen, Petteri Heikkinen, Jaakko Kekoni, Jaana Miettinen, Anna Huttunen ja Ari Kainulainen.

Hallituksen puheenjohtajana on toiminut Petteri Heikkinen 1.1.-23.5.2022 ja Veijo Karkkonen 24.5.-31.12.2022 sekä varapuheenjohtajana Anna Huttunen.

Hallituksen esittelijänä ja sihteerinä on toiminut toimitusjohtaja Kirsi Laamanen.

Hallitus kokoontui tilikauden aikana 12 kertaa.

Yhtiön toimitusjohtajana on toiminut Kirsi Laamanen.

Yhtiön varsinaisena tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteisö TALVEA Julkishallinnon Palvelut Oy, päävastuullisena tilintarkastajana KHT, JHT Jukka Malkki.

Varsinainen yhtiökokous pidettiin 24.5.2022.

Olellaiset tapahtumat tilikauden aikana

Vuonna 2022 alkanut Ukrainan sota ja maailmantilanteen epävakaas aiheuttivat kustannusten nousua. Monet toimittajat, kuten kemikaalien ja materiaalien toimittajat, ilmoittivat hintojensa noususta. Myös palveluntuottajat nostivat hintojaan. Hintojen korotukset heijastuivat myös yhtiön investointien kustannusten nousuun arvioidusta, jonka johdosta joitain investointeja jouduttiin priorisoimaan ja siirtämään tuleville vuosille. Myös joidenkin komponenttien ja materiaalien saatavuudessa oli hidastumista ja vaikeutta.

Turvallisuustilanteen muuttuminen Suomessa vaikutti siihen, että vuonna 2022 yhtiössä tarkistettiin varautumisen taso ja menettelyt vesihuoltopalveluiden turvaamiseksi erilaisissa tilanteissa (mm. tehostettu fyysinen

ja kyberturvallisuus). Samoin sähkön saatavuuteen liittyvät epävarmuudet ja varautuminen mahdollisen sähköpulan aiheuttamiin sähkökatkoihin aiheuttivat tehostettuja varautumistoimenpiteitä.

Vuonna 2022 laadittiin yleissuunnitelma Jänneniemen vedenottamon kapasiteetin nostamisesta. Tavoitteena on Kuopion vedenhankinnan varmistaminen myös tilanteessa, jossa Hietasalon vedenottamo ei ole käytettävissä tai Itkonniemen vedenkäsittelyprosessissa on vakavia ongelmia. Samoin laitoksen kapasiteetin nostaminen mahdollistaa veden johtamisen tarvittaessa Siilinjärvelle. Hanke jatkuu toteutussuunnittelulla vuonna 2023.

Yhtiön mittavan vesihuoltoverkosto- ja laitosomaisuuden omaisuudenhallintaa kehitettiin laatimalla pitkän tähtäimen investointisuunnitelma sekä parantamalla verkosto-omaisuuden reaaliaikaista seurantaa.

Talouden tunnusluvut

| | 2022 | 2021 |
|---|------|------|
| Liikevaihto M€ | 31,9 | 31,8 |
| Liikevoitto M€ | 5,5 | 6,0 |
| Liikevoitto % | 17,4 | 18,7 |
| Oman pääoman tuotto % | 1,1 | 2,3 |
| Omavaraisuusaste % | 17,0 | 17,4 |
| Vertailuhinta | | |
| Omakotitalon vertailuhinta (€/m ³) (sis alv.) | 6,22 | 6,05 |

(VVY)

Investoinnit

Investoinnit olivat 10,1 milj. € Talousarviossa oli varattu investointeihin 12,4 milj. € Investointimenoista vesihuoltoverkostojen rakentamiseen käytettiin 5,6 milj. € laitosrakentamiseen 4,3 milj. € sekä hallinnon ja suunnittelun investointeihin 0,2 milj. €

Saneerauksen osuus investoinneista oli 57 %. Talousarviossa investointeihin arvioidusta kokonaissummasta jäi käyttämättä 2,3 milj. € Vesihuoltoverkostojen rakentamisesta jäi rahaa käyttämättä 1,4 milj. €

Verkostoinvestoinneissa oli varattu Siilinjärvellä toteutettavaan verkstorakentamiseen 1,1 milj. € joka jäi lähes kokonaan käyttämättä. Laitosinvestointeihin varatusta rahasta jäi käyttämättä 0,9 milj. € Suurimpia syitä tähän olivat useampien paineenkorotuspumppaamoiden ja jätevedenpumppaamoiden rakentamatta jättäminen sekä turvatekniikkahankkeen jatkuminen vuodelle 2023. Samoin Jänneniemen vedenottamon huuh- teluvesiputki ei toteutunut, koska putken lupaprosessi on vielä kesken.

Rahoitus

Pääomalainat ja niiden ehdot

Yhtiöllä on osakeyhtiölain 12. luvun mukaista pääomalainaa Kuopion kaupungilta 42 milj. € Lainan vuotuinen korko oli 3,6 % vuonna 2020, 4,0 % vuonna 2021 ja 4,3 % vuonna 2022. Vuonna 2023 ja sen jälkeisinä vuosina pääomalainan korko on 4,0 %. Pääomalaina erääntyy kokonaisuudessaan maksettavaksi 31.12.2030.

Yhtiöllä on osakeyhtiölain 12. luvun mukaista pääomalainaa Siilinjärven kunnalta 8 milj. € Lainan vuotuinen korko oli 3,6 % vuonna 2020. Lainan vuotuinen korko on vuodesta 2021 alkaen 3,366 %. Pääomalainan korkoa alennettiin vuonna 2021 4,0 %:sta 3,366 %:iin liiketoimintakaupan yhteydessä tapahtuneen virheen korjaamiseksi. Pääomalaina erääntyy kokonaisuudessaan maksettavaksi 31.12.2030.

Lainojen pääomaa saadaan palauttaa ja korkoa maksaa vain siltä osin, kuin yhtiön vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän.

Jos pääomalainoille tulevaa korkoa ei voida maksaa, korko pääomitetään ja se lisätään lainojen kokonaismäärään. Pääoman tai koron maksamisesta ei ole annettu vakuutta. Lainojen lyhennyssuunnitelma ja korot tarkastetaan viiden vuoden välein. Pääoma ja korko saadaan maksaa yhtiön selvitystilassa ja konkurssissa vain kaikkia muita velkoja huonommalla etuoikeudella.

Perustamislainat

Yhtiöllä on perustamislainaa Kuopion kaupungilta 80,0 milj. € Lainan vuotuinen korko on 3,2 %. Yhtiöllä on perustamislainaa Siilinjärven kunnalta 13,6 milj. € Lainan vuotuinen korko oli 3,2 % vuonna 2020 ja 1.1.2021 alkaen lainan vuotuinen korko on 2,602 %. Lainojen lyhennyssuunnitelma ja korot tarkastetaan viiden vuoden välein.

Henkilöstö

Yhtiön vakituisen henkilöstön määrä oli tilikauden lopussa 94, joista kuukausipalkkaisia oli 90 ja tuntipalkkaisia 4. Henkilöstön keski-ikä oli noin 48 vuotta.

Vuoden aikana kaksi henkilöä poistui yhtiön palveluksesta. Uusia rekrytointeja tehtiin viisi.

Sairauspoissaolojen määrä oli 14 päivää/htv (1341 kalenteripäivää). Palkallisten sairauspoissaolojen määrä oli 11,5 päivää/htv (1108 kalenteripäivää).

| | 2022 | 2021 |
|----------------------------|------|------|
| Henkilöstön määrä | 94 | 91 |
| Palkat ja palkkiot, milj.€ | 5,0 | 4,9 |

Tarkempia henkilöstöön liittyviä asioita on esitetty henkilöstökertomuksessa.

Asiakkaat

Kuopion Vesi Oy tuottaa vesihuoltopalvelut noin 120.000 Kuopion kaupungin ja Siilinjärven kunnan asukkaalle. Kuopion Vesi myy vettä 42 osuuskunnalle ja ottaa vastaan jätevesiä puhdistettavaksi 21 osuuskunnalta.

Uusia liittyjiä vuoden 2022 aikana oli 199. Vuoden 2022 lopussa liittyneiden kiinteistöjen määrä oli 19.288 kpl.

Vuonna 2022 asiakaspalautteita yhtiön palautejärjestelmiin kirjattiin 106 kappaletta.

Suurin osa yhtiölle tulleesta palautteesta koski veden laatua ja erityisesti veden värivirheitä tai pahaa makua. Vuonna 2021 Itkonniemen vesilaitoksella käyttöön otetut uudet prosessivaiheet lienevät vaikuttaneet siihen, että kloorin hajusta ja mausta tulleet palautteet ovat huomattavasti vähentyneet. Kloorista tuli palautteita lähinnä Siilinjärven vedenottamon saneerauksen ajalta, jolloin vettä johdettiin Kuopiosta Siilinjärvelle. Laajalaisempia veden laatuhäiriöitä ei vuoden 2022 aikana ollut. Muissa asiakaspalautteissa erottuivat aihepiireiltään viemärin hajuhaitta, tiedottaminen vesikatkoista (liian myöhäinen tiedottaminen) sekä luentaa (aiheettomat muistutuslukukortit) ja laskutusta koskevat palautteet. Laskutusta koskevissa palautteissa korostui paperilaskujen jakelua koskevat palautteet.

Palautteiden kirjaamisjärjestelmää on pyritty kehittämään vuoden 2022 aikana. Syystalvella otettiin käyttöön Webropol-kysely- ja raportointisovellus, jolla tuotettiin palautelomake verkkosivuille. Tavoitteena on keskittää asiakaspalautteiden kirjaaminen Webropol- ja Vesitieto-järjestelmiin, jolloin palautteiden kerääminen, koostaminen/analysointi helpottuu. Vesitieto-järjestelmän raportointiominaisuuksia pyritään kehittämään edelleen jatkossa.

Asiakastyytyväisyystutkimukset

Asiakkaiden tyytyväisyyttä yhtiön palveluihin vuonna 2022 selvitettiin Taloustutkimus Oy:n WACSI 2022 – vesilaitosten asiakastyytyväisyystutkimuksella. Tutkimukseen osallistui yhteensä 13 vesilaitosta.

Yhtiön tulokset olivat hiukan valtakunnallista keskiarvoa alemmat, mutta kuitenkin niitä hyvin lähellä. Tuloksia valtakunnallisesti vertailtaessa on muistettava, että laitokset eroavat toisistaan raakavesilähteen, toiminnan ja kokoluokan osalta.

Keskeisimmät kehittämiskohteet tutkimuksen perusteella ovat veden maku ja haju, vesijohtoverkoston kunto sekä hinta- ja laatuviestintä.

Kehittämistoiminta

Yhtiö on mukana Vesilaitosyhdistyksen kehittämisrahaston rahoittamisessa.

Yhtiön on vuoden 2022 aikana ollut mukana seuraavissa hankkeissa:

Hydrogeologia ja globaalimuutos -projekti

Hanke etsii ratkaisuja muuttuvaan ilmastoon liittyviin pohjavesikysymyksiin sekä vastaa globaalimuutoksen tuomiin haasteisiin tunnistamalla pohjavesiolosuhteisiin kohdistuvia vaikutuksia. Yhtenä koealueena hankkeessa on Jänneniemen rantaimetytalue.

Talousveden NOM-tavoitetaso

Hankkeen tavoitteena on muodostaa vesihuoltolaitoksille ohje orgaanisen aineen määrän ja laadun, käytettävän klooriyhdisteen ja veden ominaisuuksien (esim. lämpötila) keskinäisten riippuvuuksien vaikutuksista talousvesiverkoston mikrobikasvuun sekä tarjota ratkaisuja verkoston mikrobikasvun hillintään. Lisäksi tavoitteena on selvittää, miten kloorilla voidaan kompensoida NOM, ravinteiden ja lämpötilan vaikutusta verkostossa.

Vesilaitoksen prosessimuutosten vaikutukset vesijohtoverkoston mikrobistoon

Hankkeessa selvitetään, kuinka Itkonniemen vesilaitoksella käyttöön otettava aktiivihiilisuodatus ja desinfiointikäsittelyn muutos vaikuttavat vesijohtoverkoston mikrobiologiaan.

Jätevesiviemäriverkoston datan hallinta ja innovatiiviset sovellukset

Digitalisointihankkeessa luodaan vesilaitoksille mitattavien tietojen käsittelyyn uusia analyysityökaluja ja –malleja, joiden avulla voidaan kehittää jätevesiviemäriverkoston hallintaa sekä havaita poikkeamat ja vuodot verkostossa. Hanke auttaa hyödyntämään myös ulkoisia tietolähteitä, kuten esimerkiksi säätiedotuksia. Pitkällä aikavälillä hankkeen tulokset vaikuttavat vesilaitosten toimintatapoihin ja edesauttavat resurssien optimoinnissa ja tehokkaassa käytössä verkoston ylläpidossa. Jätevesiviemäriverkoston hallinnan parantaminen vähentää ympäristöön ja asutukseen kohdistuvien haittojen, kuten jätevesivuotojen ja tukosten määrää. Verkoston parempi hallinta vähentää myös jätevesilaitosten kuormaa, ja täten puhdistusprosessin aiheuttamaa energiankulutusta ja päästöjä.

Harjamäki-Kasurila pohjavesialueen jatkotutkimukset

Itä-Suomen yrityskylä

Kuopio Water Cluster

Koronaviruksen jätevesiseuranta

Huumausainetutkimus jätevesistä

Jätevesiseuranta pandemioiden varautumistyökaluksi

HOOP EU Horizon

Hankkeen tavoitteena on luoda kiertotaloutta Euroopan kaupunkeihin. Hankkeessa pureudutaan erityisesti yhdyskuntajätteiden orgaanisesta osuudesta ja jätevesien lietteestä saatavien arvokkaiden resurssien palauttamiseksi kiertoon sekä näistä tuotettaviin turvallisiin ja kestäviin biopohjaisiin tuotteisiin, kuten kierrätyslannoitteita maatalouteen ja biopohjaisia muoveja pakkauksiin ja pulloihin.

Mikromuovien analyysin ja poistomenetelmien kehittäminen teollisuuden laadunvalvontaan

Hankkeen tarkoituksena on kehittää mikromuovianalytiikkaa ja poistomenetelmiä elintarvikeyritysten lähtökohdista antaen alueen yrityksille valmiuksia vastata eturintamassa kiristyviin laatuvaateisiin.

Mittaroinnin hallinnan ja työtapojen kehittäminen

Työn tuloksena saatiin raportti, jossa on haastateltu viittä suomalaista vesihuoltolaitosta vesimittareiden hallintaprosessista. Etäluettavien mittarien pilotointi aloitettiin Tahkolla ja osassa Saaristokaupunkia.

IWM-toiminnanohjausjärjestelmän käytön tehostaminen

Toiminnanohjausjärjestelmän käyttöä ja raportointia kehitettiin ja tehostettiin vuoden 2022 aikana.

Omaisuuksienhallinnan raportoinnin automatisointi

Projektin tarkoituksena on automatisoida omaisuudenhallinnan raportointi. Sen avulla Power BI-raportteihin päivittyy oikeat verkosto-omaisuuden arvot päivittäin. Projekti valmistuu vuoden 2023 alussa.

Putkikohtaiset luokitukset

Työn tavoitteena oli systematisoida tapa, jolla verkoston kohteet valikoidaan kuntotutkimuksiin ja saneerauksiin. Tavoitteena oli määrittää kuhunkin putkeen liittyvät riskit ja priorisoida kohteet riskien perusteella. Työn tuloksia hyödynnetään esimerkiksi kuntotutkimus-, saneeraus- ja huoltotoimien priorisoinnissa.

Neuroflux

Neurofluxin viemäriverkoston analysointipalveluun toteutettiin uusi vuotovesijae-toiminnallisuus, jonka avulla vuotoveden syihin ja lähteisiin pääsee entistä tarkemmin käsiksi. Yhdessä Smartvattenin kanssa aloitettiin projekti Neuroflux-järjestelmän laajentamiseksi talousvesiverkoston puolelle. Järjestelmää pilotoidaan Tahkon alueella. Järjestelmän koekäyttö alkaa keväällä 2023.

Jätevedenpuhdistamoiden optimointi

Lehtoniemen ja Nilsin jätevedenpuhdistamoilla on tehty prosessien optimointia.

Energiätehokkuusselvitys

Selvityksessä tarkastellaan koko yhtiön energiätehokkuus sekä selvitetään mahdolliset kehittämiskohteet.

Riskienhallinta

Kuopion Vesi Oy:n tärkein tehtävä on turvata asiakkailleen toimiva vesihuolto kaikissa tilanteissa. Yhtiön merkittävimpiä riskejä ovat toiminnalliset ja vahinkoriskit. Toiminnallisista riskeistä suurimpia on henkilöstön saatavuus lähitulevaisuudessa. Henkilöstön keski-ikä on suhteellisen korkea. Riskinä on se, saadaanko palkattua tarpeeksi osaavaa henkilökuntaa eläkkeelle jäävien tilalle.

Vahinkoriski on myös merkittävä vesihuoltolaitokselle, jolle voidaan esittää merkittäviä korvausvaatimuksia esim. veden laatupoikkeamissa ja siten siitä voi aiheutua suuria taloudellisia seuraamuksia. Vuonna 2020 saadun merkittävän korvausvaateen käsittely on edelleen kesken.

Terveysturvallisuuslain (763/1994) 20 §:n mukaan talousvettä toimittavan laitoksen omavalvonnan ja talousveden laadun valvonnan on perustuttava veden terveydelliseen laatuun vaikuttavien riskien arviointiin ja hallintaan. Riskien arvioinnin ja hallinnan tarkoituksena on varmistaa vesihuoltolaitoksen toimittaman talousveden turvallisuus ja jatkuva saatavuus. Riskien arvioinnit hyväksyy kunnan terveydensuojeluviranomainen.

Valviran antaman talousvesiasetuksen soveltamisohjeen mukaan talousveden laatuun liittyvän riskien arvioinnin on pohjaututtava yleisiin periaatteisiin. Kansainvälisissä standardeissa riskien arviointi kuvataan Wa-

ter Safety Plan (WSP) –mallin avulla. WSP-mallin pohjalta on toteutettu sosiaali- ja terveysministeriön johdolla selainpohjainen riskienhallintatyökalu, jonka avulla voidaan arvioida vesihuoltolaitoksen koko vedentuotantoketjuun liittyvät terveydelliset vaarat sekä määritellä niille hallintakeinot.

Kuopion Veden toimittaman talousveden laatuun liittyvät riskien arvioinnit on toteutettu WSP- riskienhallintatyökalulla. Kuopiossa talousveden laatua uhkaavien riskien arviointi on tehty WSP (Water Safety Plan) -periaatteen mukaisesti käymällä yksityiskohtaisesti läpi kaikkien vedenjakelualueiden vedentuotantoketjun vaiheet aina vedenhankintalähteeltä kuluttajan hanaan saakka. Riskien arviointi perustuu terveydensuojelulakiin ja se on toteutettu yhteistyössä viranomaisien kanssa. Terveydensuojeluviranomainen on hyväksynyt riskinarvioinnin vuoden vaihteessa 2020-2021. Siilinjärven osalta riskinarviointi on toteutettu vastaavasti ja hyväksytty 2019.

Myös yhdyskuntajätevesihuoltoon liittyvien terveys- ja ympäristöriskien arviointi on tehty Kuopiossa ja Siilinjärvellä SSP (Sanitation Safety Plan) -periaatteen mukaisesti käymällä läpi kaikki jäteveden puhdistusketjun vaiheet kiinteistöltä purkuvesistöön saakka.

Kukin vastuualue on lisäksi tehnyt omat riskienhallintasuunnitelmansa. Yhtiöllä on ajantasainen valmiussuunnitelma vesihuollon poikkeustilanteiden varalle. Vuonna 2022 valmiussuunnitelmaa on tarkasteltu ja sitä on täydennetty muuttuneen maailmantilanteen takia. Erityiskohteina vuonna 2022 on ollut varautuminen mahdollisiin sähkökatkoihin sekä kyberhyökkäyksiin.

Yhtiöllä on lakisääteisten vakuutusten lisäksi vapaaehtoisia vakuutuksia, joita ovat omaisuuden ja toiminnan vakuutukset sekä vastuu- ja oikeusturvavakuutukset.

Ympäristötekijät

Kuopion Vesi Oy:n toimintaa vesihuoltolaitoksena säädellään laajalti lainsäädännön kautta. Yhtiön toimintaa ohjaavat mm. vesihuoltolaki ja ympäristönsuojelulaki.

Yhtiöllä on seitsemän jätevedenpuhdistamoja, joiden vuosiyhteenvedoissa on esitetty niiden toimintaa ja puhdistustuloksia. Muut jätevedenpuhdistamot, paitsi Nilsiään puhdistamo, täyttivät kaikki ympäristölupien vaatimukset. Nilsiään jätevedenpuhdistamon osalta kolmannella vuosineljänneksellä ei päästy fosforin eikä BOD₇:n osalta pitoisuusvaatimuksiin. Fosfori jäi myös reduktiovaatimuksesta kolmannella vuosineljänneksellä. Muutoin ympäristöluvan vaatimukset täytettiin.

Vuonna 2022 saneerattiin Nilsiään jätevedenpuhdistamoja ja Lehtoniemen puhdistamolla jatkettiin vesiprosessien optimointia.

Jätevedenpumppaamoilla tapahtui yksi merkittävä ylivuoto Siilinjärven Keskuspumppaamolla, jossa korjaustyön yhteydessä purkautui 30.3.2022 jätevettä Siilinjärven noin 200 m³.

Kuopion Veden talousveden laskuttamattoman veden määrä oli 7 % ja jäteveden vuotovesiprosentti oli 25 %. Valtakunnallisesti talousveden laskuttamattoman veden määrä on keskimäärin 19 % ja jäteveden vuotovesiprosentti on 40 %. Molemmat tunnusluvut kuvaavat pääasiassa vesihuoltoverkostojen kuntoa.

Vuoden 2022 aikana saneerattiin vesijohtoa 4,2 km ja jätevesiviemäriä 3,4 km.

Vuoden 2022 aikana runkovesijohtovuotoja oli 13 kpl ja runkoviemäritukoksia 35 kappaletta.

Vuonna 2022 määritettiin koko yhtiölle hiilijalanjälki. Samoin aloitettiin energiatehokkuuden selvitystyö, jonka tuloksena saadaan toimenpiteet energiatehokkuuden parantamiseksi.

Olellaiset tapahtumat tilikauden päättymisen jälkeen

Olellaisia tapahtumia tilikauden päättymisen jälkeen ei ole ollut.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Yhtiö on velkainen ja omavaraisuusaste on varsin alhainen, mutta vesihuoltotoiminta on vakaata toimintaa.

Yhtiön myyty vesimäärä on jo pitemmän aikaa pienentynyt, samoin ominaisvedenkulutus on vähentynyt. Ominaisvedenkulutus tarkoittaa vuoden aikana myytyä vesimäärää, joka jaetaan verkostoon liittyneiden veden käyttäjien määrällä. Tämä vaikuttaa pienentävästi yhtiön liikevaihtoon. Jatkossakin on varauduttava siihen, ettei yhtiön myyty vesimäärä kasva huolimatta vesihuoltoon liittyvien kiinteistöjen määrän kasvusta. Tästä johtuen yhtiössä on mietittävä, onko tarpeen muuttaa asiakasmaksutulojen rakennetta.

Yhtiön tuloksetekokyvyn arvioidaan pysyvän vakaana vuonna 2023.

Tärkeimpiä lähitulevaisuuden tehtäviä on toimintaprosessien ja yhtiön organisaation kehittäminen tavoitteena yhtiön toiminnan ja tehokkuuden parantaminen. Omaisuudenhallinnan jatkuva kehittäminen on ensiarvoisen tärkeää.

Yhtiön investointitaso on korkea. Vaikka vesihuoltoverkoston uudisrakentaminen on edelleen suurta, on investoitava myös verkostojen saneeraukseen. Samoin yhtiön omistamasta laitosomaisuudesta on pidettävä huolta. Vesihuoltotoiminnan toimintavarmuudesta huolehtiminen on erittäin tärkeää.

Hallituksen esitys yhtiön tilikauden tulosta koskevista toimenpiteistä

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että yhtiön tilikauden tappio siirretään edellisten tilikausien voitto/tappio – tilille eikä osinkoa jaeta.